PRESUPUESTO OFICIAL PARA PROCESOS CONTRACTUALES

UNIPAZ
Decreto Ordenanzal 0331 de 1987
Gobernación de Santander
Vigilada Mineducación
NIT 800.024.581-3

OFICINA / DEPENDENCIA GESTORA: VICERRECTORIA

OBJETO A CONTRATAR: ARRENDAMIENTO DE AULAS DE CLASE PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO DE FORMACIÓN DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ PARA LOS SEMESTRES A Y B DE 2024 EN CUMPLIMIENTO DE SU MISIÓN Y VISIÓN INSTITUCIONAL

VALOR: CUATROCIENTOS TRECE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRECIENTOS PESOS M/CTE ($ 413.745.300)

Que atendiendo a lo dispuesto en el Estatuto General de Contratación y específicamente en el Manual de contratación, la Vicerrectoría, en su calidad de oficina gestora procedió a efectuar la consulta de precios o condiciones del mercado local y/o nacional con el fin de establecer el presupuesto oficial para el proceso de contratación que tiene por objeto ***ARRENDAMIENTO DE AULAS DE CLASE PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO DE FORMACIÓN DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ PARA LOS SEMESTRES AY B DE 2024 EN CUMPLIMIENTO DE SU MISIÓN Y VISIÓN INSTITUCIONAL"***. de acuerdo con la cantidad de bienes, elementos, equipos o actividades que se pretenden contratar.

COLEGIO TÉCNICO DE COMERCIO						
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR MENSUAL**	**MESES**	**VALOR TOTAL**
1	aula de clase dotada de tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación	37	$ 420.728	$ 15.566.936	8	$ 124.535.488
2	aula de informática dotada con equipos de cómputo, tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación	4	$ 1.202.080	$ 4.808.320	8	$ 38.466.560
TOTAL						**$ 163.002.048**

I.E. JOSE ANTONIO GALÁN						
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR MENSUAL**	**MESES**	**VALOR TOTAL**
1	Aulas de clase dotadas de tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación	14	$ 420.728	$ 5.890.192	8	$ 47.121.536
TOTAL						**$ 47.121.536**

PRESUPUESTO OFICIAL PARA PROCESOS CONTRACTUALES

UNIPAZ
Decreto Ordenanzal 0331 de 1987
Gobernación de Santander
Vigilada Mineducación
NIT 800.024.581-3

I.E INSTITUTO TECNICO SUPERIOR INDUSTRIAL						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR MENSUAL	MESES	VALOR TOTAL
1	aula de clase dotada de tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación	25	$ 14.500	$ 290.000	8	$ 58.000.000
2	aula de informática y conectividad a internet tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación	1	$ 14.500	$ 290.000	8	$ 2.320.000
TOTAL						**$ 60.320.000**

COLEGIO INTECOBA						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR MENSUAL	No. MESES	VALOR TOTAL
1	Aula de clase dotada de tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación	18	422038	7596684	8	$ 60.773.472
2	Aula Curso de nivelación Matemáticas IV	1	1	1	1	$464.244
3	Aula de Informática	1	800000	800000	8	$6.400.000
TOTAL						**$ 67.637.716**

DIEGO HERNÁNDEZ DE GALLEGOS						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR MENSUAL	MESES	VALOR TOTAL
1	Aulas de clase dotadas de tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación	21	$ 398.000	$ 8.358.000	8	$ 66.864.000
2	Auditorio	1	$ 1.100.000	$ 1.100.000	8	$ 8.800.000
TOTAL						**$ 75.664.000**

1. Arrendamiento de aulas de clase para el desarrollo del proceso de formación del Instituto Universitario de La Paz- UNIPAZ en donde todas ellas son dotadas de la silletería, tableros, ventiladores e iluminación necesaria para el desarrollo de las cátedras impartidas a los estudiantes de los distintos programas que componen la oferta académica de la Escuela de Ingeniería de Producción del Instituto Universitario de la Paz- UNIPAZ.
2. Arrendamiento de aula de informática dotada con equipos de cómputo, tablero, silletería, luminaria y sistema de ventilación.
3. Las actividades educativas de clases se realizan de lunes a viernes en el horario de 6:00 p.m. a 10:00 p.m., durante el tiempo que dure el periodo semestral según el calendario académico establecido en e
4. l Consejo Académico semestre 2024 A y B.
5. EL ARRENDADOR prestará el servicio de batería de baños para todos los estudiantes, y docentes, en condiciones aptas para el uso de los estudiantes.
6. EL ARRENDADOR prestará sus salones con la silletería, ventiladores, tableros, sistema de luminarias (lámparas-tomas), garantizando el servicio de energía necesario para el normal desarrollo de las actividades académicas
7. EL ARRENDADOR prestará el servicio de cafetería.
8. EL ARRENDADOR prestará los salones en perfecto estado de salubridad.

CONSTANCIAS:

1. Se deja constancia que el análisis de precios de mercado se basó en los valores de arrendamiento históricos que se han suscrito con las instituciones de educación media, los cuales fueron analizados en conjunto y ajustados para efectos de determinar el presente presupuesto oficial.
2. El presente presupuesto oficial incluye impuestos, tasas, deducciones y contribuciones que se causen por el hecho de la celebración, ejecución y liquidación del contrato que se llegue a suscribir

RESPONSABLES:

Revisó: **EDWIN ALEXANDER VILLA PLAZAS** Cargo: Docente Escuela IAS Firma: Edwin A Villa Plazas	Aprobó: **KELLY CRISTINA TORRES ANGULO** Cargo: Vicerrectora Firma: Aprobó: **ANGÉLICA CERVANTES ORDOÑEZ** Cargo: Directora Escuela Ingeniería de Producción Firma: Angélica María Cervantes Ordóñez

	Aprobó: **ANA MILENA SALAZAR** Cargo: Directora Escuela Ingeniería Agroindustrial Firma: Aprobó: **RODOLFO RÍOS BELTRAN** Cargo: Director Escuela Ciencias Sociales y las Comunicaciones Firma: